

UMOWA NR ZDM.502.1.2026.ZL.EK.

na utrzymanie lasów komunalnych położonych na terenie gminy Miasto Puławy w 2026 r.

zawarta w dniu2026 r. w Puławach pomiędzy:

Miastem Puławy (NIP: 7162657627; REGON: 431019371) - **Zarządem Dróg Miejskich w Puławach**, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy, reprezentowanym przez: mgr. inż. Wiesława Stolarskiego – Dyrektora, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Puławy, z dnia 28 października 2021 r., zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

....., zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

a łącznie zwanymi „**Stronami**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o wartości poniżej kwoty 170 000 zł, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) w oparciu o złożoną ofertę Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę utrzymania lasów komunalnych położonych na terenie gminy Miasto Puławy, w tym:
 - 1) lasów gminnych stanowiących własność gminy Miasto Puławy na pow. 22,55 ha, położonych w kompleksach leśnych, zlokalizowanych w obrębach ewidencyjnych: Włostowice, Wólka Profecka i Zakłady Azotowe;
 - 2) lasu Skarbu Państwa będącego w użytkowaniu gminy miasto Puławy o pow. 45,78 ha, zlokalizowanego w obrębie ewidencyjnym: Las IUNG.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługę, o której mowa w ust. 1, w zakresie hodowli, użytkowania i ochrony lasu, oraz pozostałych prac związanych z utrzymaniem lasów - zgodnie z zasadami zrównoważonej gospodarki leśnej określonymi w ustawie z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2025 r. poz. 567) oraz w oparciu o następujące dokumenty:
 - 1) Uproszczony Plan Urządzenia Lasu dla lasów stanowiących własność Miasta Puławy, Obręb ewidencyjny: Włostowice, Wólka Profecka, Zakłady Azotowe, sporządzony na lata 2018-2027;
 - 2) Uproszczony Plan Urządzenia Lasu – Gmina Miasto Puławy Obręb Zakłady Azotowe – działka nr 70/2, sporządzony na lata 2020-2029;
 - 3) Plan Urządzenia Lasu Skarbu Państwa w użytkowaniu Gminy Miasto Puławy, sporządzony na lata 2019-2028.
3. Wszelkie prace realizowane przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

4. Wykonawca oświadcza, że znane mu są postanowienia dokumentów, o których mowa w ust. 2 pkt 1 - 3 i zobowiązuje się do ich przestrzegania. Ponadto wykonawca oświadcza, że posiada należyte kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

§ 2.

1. Podstawą wykonywanych robót są zakresy rzeczowo-finansowe prac leśnych, opracowane oddzielnie dla lasów gminnych oraz lasu Skarbu Państwa będącego w użytkowaniu gminy Miasto Puławy, stanowiące odpowiednio załącznik nr 1 i 2 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania miesięcznych zestawień robót objętych umową, oddzielnie dla lasów gminnych i dla lasu Skarbu Państwa będącego w użytkowaniu gminy Miasto Puławy i przedłożenia Zamawiającemu do zatwierdzenia w terminie do dnia 15 lutego 2026 r.
3. Szczegółowy zakres usługi utrzymania lasów komunalnych, o której mowa w § 1 ust. 1 Umowy określa opis przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiący załącznik nr 4 do Umowy.

§ 3.

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony - **od dnia 16 stycznia 2026 r. do dnia 31 grudnia 2026r.**
2. Każda ze Stron może wypowiedzieć niniejszą Umowę, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 4.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan porządkowy, biologiczny oraz bieżący nadzór nad powierzonymi lasami oraz wobec roszczeń osób trzecich wynikających z wykonywania robót objętych niniejszą umową oraz skutków działań, przeoczeń lub zaniechań wynikających ze strony Wykonawcy lub jego pracowników.

§ 5.

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy z tytułu utrzymania lasów komunalnych położonych na terenie gminy Miasto Puławy, w okresie obowiązywania umowy, wynagrodzenie ryczałtowe do kwoty: **netto** + **8% VAT** = **brutto** zgodnie ze złożoną przez niego ofertą stanowiącą załącznik nr 3 do Umowy oraz zakresami rzeczowo-finansowymi stanowiącymi załączniki nr 1 i nr 2 do Umowy.
2. W przypadku zmiany ustawowej stawki VAT na prace będące przedmiotem umowy strony postanawiają, że Wykonawca będzie uprawniony do wystawiania faktur według obowiązującej stawki VAT.
3. Faktury wystawiane będą przez Wykonawcę w stosunku miesięcznym, z dołu, w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca, za miesiąc poprzedni.
4. W fakturach należy wyodrębnić wartość prac związanych z wycinką i zrywką drewna pozyskanego w ramach cięć sanitarnych i przygodnych.
5. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru wykonanych prac podpisany przez Zamawiającego lub osobę przez niego wskazaną.

6. Zapłata faktury nastąpi przelewem na wskazane konto w terminie 21 dni od otrzymania faktury przez Zarząd Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51. Za dzień płatności Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego dyspozycją przelewu.
7. Faktura VAT winna być wystawiona w następujący sposób:
Nabywca: Miasto Puławy, ul. Lubelska 5, 24-100 Puławy, NIP 716-26-57-627,
Odbiorca: Zarząd Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy.
8. W przypadku wystawiania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych dokumentów za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania, w celu właściwej identyfikacji jednostki zamawiającego – Zarządu Dróg Miejskich w Puławach, Wykonawca winien wprowadzać w polu PEPPOL: ... NIP Zamawiającego, tj. **NIP 716 24 69 877.**

§ 6.

1. Wartość drewna pozyskanego w wyniku cięć rębnych, trzebieży, przygodnych, sanitarnych i bezpieczeństwa zostanie oszacowana po wycince (na podstawie obmiaru i oznaczenia sortymentu) według obowiązującego cennika drewna pozyskiwanego z terenu gminy Miasto Puławy i określona w protokole.
2. Wartość drewna, o którym mowa w ust. 1 zostanie oszacowana po wycince (na podstawie obmiaru i oznaczenia sortymentu) według obowiązującego cennika drewna pozyskiwanego z terenu gminy Miasto Puławy i określona w protokole.
3. Wykonawca uiszcza kwotę za pozyskane drewno ustaloną w protokole na podstawie faktury wystawionej przez Zamawiającego, w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury.
4. Cennik detaliczny sortymentów drzewnych dla lasów komunalnych ustala Zamawiający i aktualizuje raz w roku.

§ 7.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto. Karę umowną w analogicznej wysokości zapłaci Zamawiający na rzecz Wykonawcy, w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Zamawiający może potrącić należne kary umowne bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy objętego wystawioną fakturą, a Wykonawca wyraża na to zgodę.
4. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy rzeczywista szkoda przekroczy wartość kar umownych.

§ 8.

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz odpowiednich innych ustaw.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd

powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

4. Treść zawartej umowy jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
5. Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące załączniki:
 - 1) zakres rzeczowo-finansowy prac leśnych dla lasów gminnych;
 - 2) zakres rzeczowo-finansowy prac leśnych dla lasu Skarbu Państwa będącego w użytkowaniu gminy Miasto Puławy;
 - 3) oferta Wykonawcy z dnia r.
 - 4) opis przedmiotu zamówienia.
6. Umowa niniejsza została sporządzona w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA